



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ТЫВА  
ГЛАВА ГОРОДА КЫЗЫЛА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«04» февраля 2021 г.

№ 193

**О проведении публичных слушаний по изменению вида  
и границ части территориальных зон Правил землепользования и  
застройки на территории городского округа «Город Кызыл Республики  
Тыва»**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей г. Кызыла от 08.09.2009 г. № 147, ст. 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов от 03 февраля 2021 года, поступивших от Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по изменению вида и границ части территориальных зон ПЗЗ следующих земельных участков:

1.1. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны озеленения (Р-3)» на «зону объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)», с кадастровым номером 17:18:0105061:1868, площадью 52 879 кв. м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, рядом с круговой развязкой автомобильной дороги «Кызыл-Эрзин», по обращению Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва.

1.2. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны резервных территорий (РТ)» на «зону объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)», с кадастровым номером 17:18:0105061:1869, площадью 80685 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, рядом с круговой развязкой автомобильной дороги «Кызыл-Эрзин», по обращению Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва.

1.3. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны резервных территорий (РТ)» на «зону объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)», с кадастровым номером 17:18:0105061:1865, площадью 15004 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, рядом круговой развязкой автомобильной дороги «Кызыл-Эрзин, по обращению Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва.

1.4. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)» на «зону объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)», с кадастровым номером 17:18:0105061:1870, площадью 41089 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, рядом круговой развязкой автомобильной дороги «Кызыл-Эрзин, по обращению Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва.

1.5. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2)» на «зону объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)» с кадастровым номером 17:18:0105061:1867, площадью 8937 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, рядом с круговой развязкой автомобильной дороги «Кызыл-Эрзин», по обращению Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва.

1.6. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)» на «зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)», с кадастровым номером 17:18:0105005:1157, площадью 3103 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, севернее улицы Московская, д. 8, по обращению Управления Федеральной налоговой службы по Республике Тыва.

1.7. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)» на «зону

объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (ОД-2)» с кадастровым номером 17:18:105061:1860, площадью 20 000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, западнее от ул. Полигонная, № 2, по обращению Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии города Кызыла.

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 3-46-29.

3. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» состоятся **«15» февраля 2021 года в 17:00 часов** в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: **Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.**

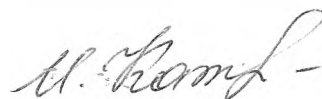
4. Проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

5. Опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

6. Секретарю Комиссии предоставить Главе - Председателю Хурала представителей г. Кызыла протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и другие материалы слушаний в 3-дневный срок, со дня проведения публичных слушаний, для принятия решения в установленном порядке.

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Кызыла



И. Казанцева