



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ГЛАВА ГОРОДА КЫЗЫЛА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«12» апреля 2021 г.

№ 208

О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей г. Кызыла от 08.09.2009 г. № 147, ст. ст. 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по изменению вида разрешенного использования (назначения) земельного участка:

1) с кадастровым номером 17:18:0105061:1854, площадью 30000 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, в 150 м от автодороги Кызыл-Эрзин, с вида разрешенного использования «Отдых (рекреация)» на вид разрешенного использования «Обслуживание перевозок пассажиров», в территориальной зоне улично-дорожной сети (ИТ-4), закрепленного на праве собственности – Муниципальному образованию – Городской округ «Город Кызыл Республики Тыва»;

2) с кадастровым номером 17:18:0104001:994, площадью 70000 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, микрорайон Вавилинский затон, улица Болшеенисейская, участок 1, с вида разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования» на вид разрешенного использования «Дошкольное, начальное и среднее общее образование», в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1);

3) с кадастровым номером 17:18:0105012:1888, площадью 1110 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с южной стороны от ул. Дружбы, д. 52, с вида разрешенного использования «Образование и просвещение» на вид разрешенного использования «Рынки», в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), закрепленного на праве собственности – Муниципальному образованию – Городской округ «Город Кызыл Республики Тыва»;

4) с кадастровым номером 17:18:0105005:1142, площадью 1103 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Заводская, 6, с вида разрешенного использования «Социальное обслуживание» на вид разрешенного использования «Государственное управление», в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), закрепленного на праве постоянного (бессрочного) пользования за Управлением Федеральной налоговой службы по Республике Тыва;

5) с кадастровым номером 17:18:0105005:1157, площадью 3102 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, севернее ул. Московская, 8, с вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» на вид разрешенного использования «Государственное управление», в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), закрепленного на праве постоянного (бессрочного) пользования за Управлением Федеральной налоговой службы по Республике Тыва;

6) с кадастровым номером 17:18:0105022:46, площадью 873,36 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Рабочая, д. 285 с вида разрешенного использования «Под индивидуальную жилую застройку» на вид разрешенного использования «Деловое управление», в территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1), принадлежащего на праве собственности Ооржак Долаане Олеговне;

7) с кадастровым номером 17:18:0106023:230, площадью 920 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, Садоводческое товарищество № 8 «Саяны», ул. Подгорная, № 6 с вида разрешенного использования «Для садоводничества и огородничества» на вид разрешенного использования «Обслуживание жилой застройки», в территориальной зоне сезонного проживания (Ж-4), принадлежащего на праве собственности Сарыглару Омаку Олеговичу;

8) с кадастровым номером 17:18:0105023:1653, площадью 926 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, улица Красноармейская, участок 181 с вида разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» на вид разрешенного использования «Деловое управление», в территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1), принадлежащего на праве собственности Натпиту Буяну Токовичу;

9) с кадастровым номером 17:18:0105027:242, площадью 594 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Дачная, д. 55, с вида разрешенного использования «Под индивидуальную жилую застройку» на вид

разрешенного использования «Магазины», в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), принадлежащего на праве собственности Салчак Алдын-Ай Рашидовне;

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу изменения видов разрешенного использования земельных участков в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 3-46-29.

3. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» состоятся «11» мая 2021 года в 15:00 часов в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.

4. Проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

5. Опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

6. Секретарю Комиссии предоставить Главе-Председателю Хурала представителей г. Кызыла протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и другие материалы слушаний в 3-дневный срок, со дня проведения публичных слушаний, для принятия решения в установленном порядке.

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Кызыла



И. Казанцева