



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ГЛАВА ГОРОДА КЫЗЫЛА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» марта 2021г.

№ 201

**О проведении публичных слушаний по изменению вида
и границ части территориальных зон Правил землепользования и
застройки на территории городского округа «Город Кызыл Республики
Тыва»**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным Решением Хурала представителей г. Кызыла от 08.09.2009 г. № 147, статьями 20 и 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по изменению вида и границ части территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденных Решением Хурала представителей города Кызыла от 27 ноября 2012 года № 432, следующих земельных участков:

1.1. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2) на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105021:95, площадью 856 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Рабочая, д. 359, по обращению Балдан Людмилы Опук-ооловны.

1.2. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0102007:852, площадью 885 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Паромная, д. 23, по обращению Наксыла Аркадия Ариковича.

1.3. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)», на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)» с кадастровым номером 17:18:0105025:219, площадью 703 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красноармейская, д. 9, по обращению Алдын-оол Лидии Алексеевны.

1.4. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка в кадастровом квартале 17:18:0105061, с «зоны озеленения (Р-3)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, с западной стороны ул. Полигонная, по обращению гр. Донгака Чимеда Эдуардовича в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва.

1.5. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0106005:111, с «зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)» на «зону сезонного проживания (Ж-4)», площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, СО № 11 Солнечная, № 19, по обращению Ондар Айдысмаа Хулеровны, представитель Кончук Чойганы Валериевны по доверенности.

1.6. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0102012:725, с «зоны озеленения (Р-3)» на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)», площадью 1247 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Курагинская, д. 1, по обращению Сарыглара Алексея Октек-ооловича.

1.7. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105002:408, площадью 883 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Хайыраканская, д. 21 «а», по обращению Ооржака Валерия Чадамбаевича.

1.8. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105038:1154, площадью 496 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Новая, д. 21, по обращению Монгуша Даш-оола Седен-ооловича и Донгак Екатерины Седен-ооловны.

1.9. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105038:1155, площадью 448 кв.м., расположенного по адресу: Республика

Тыва, г. Кызыл, ул. Новая, д. 21, по обращению Монгуша Даш-оола Седен-ооловича и Донгак Екатерины Седен-ооловны.

1.10. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105006:1052, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, западной стороны дома №28 по ул. Терешкова и северной стороны дома № 36в на ул. Береговая, по обращению Будуй-оол Татьяны Туматовны.

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 3-46-29.

3. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» состоятся «07» апреля 2021 года в 14:00 часов в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: **Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.**

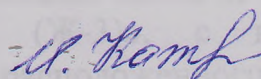
4. Проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

5. Опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

6. Секретарю Комиссии предоставить Главе-Председателю Хурала представителей г. Кызыла протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и другие материалы слушаний в 3-дневный срок, со дня проведения публичных слушаний, для принятия решения в установленном порядке.

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Кызыла



И. Казанцева