



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ГЛАВА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 июля 2021 года

№ 227

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей города Кызыла от 08 сентября 2009 года № 147, статьями 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков:

1) с кадастровым номером 17:18:0106017:149, площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Анчимаа-Тока, д. 18, с видом разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку», в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), принадлежащего на праве долевой собственности Донгаку Амыраку Алимовичу;

2) с кадастровым номером 17:18:0106005:629, площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, СНТ № 11 "Пилот", ул. Солнечная, дом 16, с видом разрешенного использования «для садоводства и огородничества», в территориальной зоне делового, общественного и

коммерческого назначения (ОД-1), принадлежащего на праве собственности Монгуш Жанне Алексеевне;

3) с кадастровым номером 17:18:0105058:130 площадью 544 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Карбышева, д. 21, кв. 2 с видом разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку», в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), принадлежащего на праве собственности Хомченкову Евгению Алексеевичу;

4) с кадастровым номером 17:18:0105023:620, площадью 352 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красноармейская, д. 121, с видом разрешенного использования «магазин», в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), принадлежащего на праве собственности Нурзат Сырга Белек-ооловне;

5) с кадастровым номером 17:18:0105056:245, площадью 946 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Туристическая, д. 15, с видом разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку» в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), принадлежащего на праве собственности Монгушу Айдысу Эдуардовичу;

6) с кадастровым номером 17:18:0105039:335, площадью 454 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, пер. Транспортный, д. 62, с видом разрешенного использования «под приусадебный участок» в территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1), принадлежащего на праве собственности Оржежик Виктории Хереловне;

7) с кадастровым номером 17:18:0105020:125, площадью 479 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кечил-оола, д. 52, с видом разрешенного использования «для жилого дома» в территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) принадлежащего на праве собственности Куулару Орлану Петровичу;

8) с кадастровым номером 17:18:0105021:65, площадью 475 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красноармейская, дом 289, кв. 2, с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), принадлежащего на праве собственности Оюн Алисе Айдемировне;

9) с кадастровым номером 17:18:0105023:1644, площадью 644 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Рабочая, д. 219, с видом разрешенного использования «магазин» в территориальной зоне

застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), принадлежащего на праве собственности Бутаровкиной Анне Викторовне;

10) с кадастровым номером 17:18:0105045:61, площадью 489 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Крюкова, д. 45, с видом разрешенного использования «под приусадебный участок» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), принадлежащего на праве собственности Кагай-оолу Маадыру Алексеевичу;

11) с кадастровым номером 17:18:0105003:99, площадью 439 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Хлебозаводская, д.12/1 «а», с видом разрешенного использования «блокированная жилая застройка» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), принадлежащего на праве собственности Сарыглар Нэли Кодан-ооловна;

12) с кадастровым номером 17:18:0105067:696, площадью 387 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Паротурбинная, д. 31, кв. 1, с видом разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку» в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), принадлежащего на праве собственности Соломоновой Светлане Ивановне;

13) с кадастровым номером 17:18:0105003:622, площадью 396 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Хлебозаводская, д. 12, с видом разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку» в территориальной зоне индивидуальными жилыми домами (Ж-3), принадлежащего на праве собственности Монгуш Алдынай Алексеевне;

14) с кадастровым номером 17:18:0105024:1083, площадью 518 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Интернациональная, д. 48 «а», с видом разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку» в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), принадлежащего на праве собственности Адыгбай Чечене Кан-ооловна;

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 2-02-53.

3. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» состоятся **11 августа 2021 года в 16 часов 00 минут** в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: **Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.**

4. Проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

5. Опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

6. Секретарю Комиссии предоставить Главе-Председателю Хурала представителей города Кызыла протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и другие материалы слушаний в 3-дневный срок, со дня проведения публичных слушаний, для принятия решения в установленном порядке.

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава-Председатель Хурала
представителей города Кызыла



И.В. Казанцева