



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

РЕШЕНИЕ

от 27 декабря 2023 года

г. Кызыл

№ 97

Об определении органа местного самоуправления в городском округе «Город Кызыл Республика Тыва» по установлению размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не установили такую плату на общем собрании

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктом 36 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь Уставом городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденным Решением Хурала представителей города Кызыла от 5 мая 2005 года № 50,

Хурал представителей города Кызыла РЕШИЛ:

1. Определить Мэрию города Кызыла - органом местного самоуправления в городском округе «Город Кызыл Республика Тыва» по установлению размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не установили такую плату на общем собрании в соответствии и в случаях, предусмотренных жилищным законодательством.

2. Мэрии города Кызыла осуществлять расчет размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) с учетом Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы в

соответствии с Приказом Минстроя России от 06 апреля 2018 года № 213/пр и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Признать утратившим силу Решение Хурала представителей города Кызыла от 25 февраля 2022 года № 202 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом или не установили такую плату на общем собрании».

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Комитет по ЖКХ, благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Хурала представителей города Кызыла.

6. Настоящее решение вступает в силу 1 января 2024 год.

Глава-Председатель Хурала
представителей города Кызыла



И.В. Казанцева