



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

РЕШЕНИЕ

от 26 июня 2024 года

г. Кызыл

№ 121

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», принятым Решением Хурала представителей города Кызыла от 5 мая 2005 года № 50, Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденными Решением Хурала представителей города Кызыла от 27 ноября 2012 года № 432, Постановлением Главы-Председателя Хурала представителей города Кызыла от 12 января 2024 года № 95 «О проведении публичных слушаний по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании протокола и заключения заседания комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от 23 января 2024 года №1,

Хурал представителей города Кызыла РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденные решением Хурала представителей города Кызыла от 27 ноября 2012 года № 432 («Кызыл неделя», 2012, № 9, спецвыпуск, 12 декабря; 2013, № 22, 7 - 13 июня; № 28, 19 - 25 июля; 2015, № 14, 10 - 16 апреля; официальный интернет-сайт мэрии города Кызыла - <http://mkyzyl.ru>, 2015, 10 апреля; 2016, 14 апреля, 3 июня, 4 июля; 2017, 5 января, 20 февраля, 30 мая, 28 июня, 13 октября, 15 декабря; 2018, 21 июня, 29 декабря; 2019, 22 февраля, 29 августа, 30 декабря; 2020, 28 февраля, 11 марта, 28 мая, 23 июля, 27 августа, 29 октября, 24 декабря; 2021, 25 февраля, 28 апреля, 2 июля, 26 августа, 28 октября, 10 декабря; 2022, 23 июня; 2023, 30 июня, 6 сентября, 27 ноября; 2024, 11 марта), следующие изменения в Карте градостроительного зонирования:

1) Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0000000:2253, площадью 500 580 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл с «Зона природного ландшафта (Р-1)» на «Зона объектов здравоохранения (О-4)», на основании заявления ГКУ РТ Госстройзаказ Республики Тыва;

2) Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4227, площадью 618 кв.м., расположенном по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, м. Вавилинский затон, 8 км трассы Кызыл-Кара-Хаак, в сторону с. Кара-Хаак с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дулуш Ай-кыс Тимуровны;

3) Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0104001:3513, площадью 600 кв.м., расположенном по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», 8 км по трассе Кызыл-Кара-Хаак с «Зона объектов спортивного назначения (О-6)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Салчак Антонина Шимитоловны в лице Салчак А.Р.;

4) Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0104001:3507, площадью 600 кв.м., расположенном по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», 8 км по трассе Кызыл-Кара-Хаак с «Зона объектов спортивного назначения (О-6)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Кыспай Мергена Кызыл-ооловича;

5) Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0104001:3617, площадью 694 кв.м., расположенном по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», 8 км по трассе Кызыл-Кара-Хаак с «Зона объектов спортивного назначения (О-6)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дирчин Ураны Байыр-ооловны;

6) Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0104001:3618, площадью 669 кв.м., расположенном по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», 8 км по трассе Кызыл-Кара-Хаак с «Зона объектов спортивного назначения (О-6)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дирчин Ураны Байыр-ооловны;

7) Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0104001:3616, площадью 635 кв.м., расположенном по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», 8 км по трассе Кызыл-Кара-Хаак с «Зона объектов спортивного назначения (О-6)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дирчин Ураны Байыр-ооловны;

8) Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0104001:3652, площадью 612 кв.м., расположенном по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», 8 км по трассе Кызыл-Кара-Хаак с «Зона объектов спортивного назначения (О-6)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дирчин Ураны Байыр-ооловны;

9) Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0104001:3651, площадью 613 кв.м., расположенном по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», 8 км по трассе Кызыл-Кара-Хаак с «Зона объектов спортивного назначения (О-6)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дирчин Ураны Байыр-ооловны;

10) Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0104001:3650, площадью 614 кв.м., расположенном по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», 8 км по трассе Кызыл-Кара-Хаак с «Зона объектов

спортивного назначения (О-6)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Аракчаа Чойгана Викторовны;

11) Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0104001:3217, площадью 927 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, м.Вавилинский затон, 11-ый км с левой стороны трассы Кызыл-Кара-Хаак с «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» на основании заявления Чимит Доржу-Сундры Михайловны в лице Баданай Владислав Мешпек-ооловича.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Комитет по градостроительству, земельным вопросам, имуществу и инвестиционной политике Хурала представителей города Кызыла и мэрию города Кызыла.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава-Председатель
Хурала представителей города Кызыла



I. V. Kazanceva
И.В. Казанцева