



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ГЛАВА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2024 года

№ 125

О проведении публичных слушаний по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным Решением Хурала представителей города Кызыла от 8 сентября 2009 года № 147, статьями 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений мэрии города Кызыла, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» следующих земельных участков:

1) с кадастровым номером 17:08:1503003:4133, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда Территория садоводческого некоммерческого товарищества улица 7-Хаан земельный участок 32с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Карамашева Артыша Анатольевича;

2) с кадастровым номером 17:08:1503003:4047, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица Ангырак, земельный участок 12 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Надежды Болатовны;

3) с кадастровым номером 17:08:1503003:4046, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак,

с левой стороны с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Надежды Болатовны;

4) с кадастровым номером 17:08:1503003:4042, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица 7-Хаан, земельный участок 24 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Борзук Мира Сергеевны;

5) с кадастровым номером 17:08:1503003:3996, площадью 819 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуша Эчиса Байлаковича;

6) с кадастровым номером 17:08:1503003:4170, площадью 1056 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Айвазяна Армана Сергеевича;

7) с кадастровым номером 17:08:1503003:3670, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица Созвездия, земельный участок 62 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Чооду Саяна Борисовны;

8) с кадастровым номером 17:08:1503003:4026, площадью 722 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица Каптагай, земельный участок 48 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Куулар Сырга Чизеевны;

9) с кадастровым номером 17:08:1503003:3603, площадью 819 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ондар Айдысмаа Май-ооловны;

10) с кадастровым номером 17:08:1503003:3921, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица Угер, земельный участок 18 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Тюлюша Сергеа Сергеевича;

11) с кадастровым номером 17:08:1503003:3990, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица Угер, земельный

участок 18 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Хенден Сайзана Николаевны;

12) с кадастровым номером 17:08:1503003:3907, площадью 726 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица Сылдыс, земельный участок 30 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Сурун-оол Айлан Каадровны;

13) с кадастровым номером 17:08:1503003:4128, площадью 1056 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица ?-Хаан, земельный участок 36 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Сурун-оол Айлан Каадровны;

14) с кадастровым номером 17:08:1503003:3561, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица Угер, земельный участок 46 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Сурун-оол Айлан Каадровны;

15) с кадастровым номером 17:08:1503003:3523, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица Октаргай, участок 50 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Шомбул Олча Кызыл-ооловны;

16) с кадастровым номером 17:08:1503003:4064, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Сюзана Юрьевны;

17) с кадастровым номером 17:08:1503003:3948, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Куулара Айдына Тимуровича;

18) с кадастровым номером 17:08:1503003:3922, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица Ангырак участок 19 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Тайгана Геннадийевны;

19) с кадастровым номером 17:08:1503003:3905, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица Угер участок 4 с

«Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Чайбар-оол Азияна Эдуардовны;

20) с кадастровым номером 17:08:1503003:3553, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда территория СНТ улица Угер участок 65 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Чыдым Айлана Васильевны.

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу изменения вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 34629.

3. Публичные слушания по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» земельных участков состоятся «30» августа 2024 года в 16.00 часов в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.

4. Проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

5. Комиссии с учетом результатов публичных слушаний обеспечить внесение изменений в проект правил землепользования, застройки и представить указанный проект мэру с обязательными приложениями протокола публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

6. Мэру в течение десяти дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки принять решение о направлении указанного проекта для утверждения в Хурал представителей города Кызыла или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

7. Мэрии города Кызыла опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

8. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Кызыла



И.В. Казанцева