



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ГЛАВА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 июля 2024 года

№ 127

О проведении публичных слушаний по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным Решением Хурала представителей города Кызыла от 8 сентября 2009 года № 147, статьями 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений мэрии города Кызыла, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» следующих земельных участков:

1) с кадастровым номером 17:08:1503003:3927 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер земельный участок 24 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Сиилинмей Бай-Кара Владимировича;

2) с кадастровым номером 17:08:1503003:3641 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Сундуй Салимаа Далай-ооловны;

3) с кадастровым номером 17:08:1503003:5826 площадью 616 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Полярная Звезда земельный участок 4 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Оюн Долаана Кускун-ооловны;

4) с кадастровым номером 17:08:1503003:3967 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ондар Тумен Андреевича;

5) с кадастровым номером 17:08:1503003:3939 площадью 894 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Балданай Амира Альбертовича;

6) с кадастровым номером 17:08:1503003:3941 площадью 894 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Балданай Амира Альбертовича;

7) с кадастровым номером 17:08:1503003:3644 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Созвездия земельный участок 51 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Дарья Яковлевны;

8) с кадастровым номером 17:08:1503003:3977 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Ангырак земельный участок 68 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Алина Седен-ооловны;

9) с кадастровым номером 17:08:1503003:4143 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Созвездия земельный участок 23 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Салчак Сайдаш Кан-ооловны;

10) с кадастровым номером 17:08:1503003:4088 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Лопсан Алдынай Олеговны;

11) с кадастровым номером 17:08:1503003:3918 площадью 725 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Саая Сорунза Саадаковны;

12) с кадастровым номером 17:08:1503003:3864 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Лакпа Ангелина Хурен-ооловны;

13) с кадастровым номером 17:08:1503003:6637 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город

Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай земельный участок 35 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Танов Аюш Хулеровича;

14) с кадастровым номером 17:08:1503003:6636 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай земельный участок 35 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Танов Аюш Хулеровича;

15) с кадастровым номером 17:08:1503003:3924 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Ангырак земельный участок 21 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Анжелика Комбуревны;

16) с кадастровым номером 17:08:1503003:4024 площадью 720 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Окпан-оол Олег Салчаковича;

17) с кадастровым номером 17:08:1503003:6619 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай земельный участок 49 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Аржаан Викторовича;

18) с кадастровым номером 17:08:1503003:6618 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай земельный участок 39 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Аржаан Викторовича;

19) с кадастровым номером 17:08:1503003:6622 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай земельный участок 43 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Аржаан Викторовича;

20) с кадастровым номером 17:08:1503003:3890 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер земельный участок 15 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Тюлюш Руслана Сергеевича;

21) с кадастровым номером 17:08:1503003:3936 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер земельный участок 32 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Айлаана Дойнуровны;

22) с кадастровым номером 17:08:1503003:3550 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер земельный участок 59 «Зона

сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дамба Аяна Янтаровны;

23) с кадастровым номером 17:08:1503003:5466 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер земельный участок 62 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Хомушку Айдын Шолбановича;

24) с кадастровым номером 17:08:1503003:4030 площадью 725 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай земельный участок 54 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Маскыров Николая Вячеславовича;

25) с кадастровым номером 17:08:1503003:3904 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Ангырак земельный участок 3 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Хомушку Байыра Анатольевича;

26) с кадастровым номером 17:08:1503003:3904 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Аэлита Анатольевны;

27) с кадастровым номером 17:08:1503003:4128 площадью 1056 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица 7-Хаан земельный участок 36 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Самчан Алдын-Кыс Николаевны;

28) с кадастровым номером 17:08:1503003:3887 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер земельный участок 9 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дажы Сай-Суу Маадыр-ооловны;

29) с кадастровым номером 17:08:1503003:3886 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер земельный участок 7 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дажы Сай-Суу Маадыр-ооловны;

30) с кадастровым номером 17:08:1503003:3884 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер земельный участок 5 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дажы Сай-Суу Маадыр-ооловны.

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу изменения вида и границ территориальных зон Правил землепользования и

застройки на территории городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 34629.

3. Публичные слушания по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» земельных участков состоятся «27» сентября 2024 года в 16.00 часов в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.

4. Проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

5. Комиссии с учетом результатов публичных слушаний обеспечить внесение изменений в проект правил землепользования, застройки и представить указанный проект мэру с обязательными приложениями протокола публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

6. Мэру в течение десяти дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки принять решение о направлении указанного проекта для утверждения в Хурал представителей города Кызыла или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

7. Мэрии города Кызыла опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

8. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Кызыла



И.В. Казанцева