



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ГЛАВА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 августа 2024 года

№ 132

О проведении публичных слушаний по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным Решением Хурала представителей города Кызыла от 8 сентября 2009 года № 147, статьями 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений мэрии города Кызыла, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» следующих земельных участков:

1) с кадастровым номером 17:08:1503003:3545, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер участок 49 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Доржу Чойгана Олеговны;

2) с кадастровым номером 17:08:1503003:3920, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Ангырак участок 17 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Кыргыс Ай-Суу Алексеевны;

3) с кадастровым номером 17:08:1503003:3522, площадью 724 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Сылдыс участок 62 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Куулар Айдына Андреевича;

4) с кадастровым номером 17:08:1503003:3853, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Созвездия участок 10 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Сат Чочагай Мижит-Доржуевны;

5) с кадастровым номером 17:08:1503003:4121, площадью 709 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай участок 24 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Дарыймаа Эзир-ооловны;

6) с кадастровым номером 17:08:1503003:3953, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Шири Саглай Александровны;

7) с кадастровым номером 17:08:1503003:5465, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер участок 64 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дагба-Доржу Анастасия Валериевны;

8) с кадастровым номером 17:08:1503003:3615, площадью 984 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица 7-Хаан участок 38 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Кажыкай Елена Анай-ооловны;

9) с кадастровым номером 17:08:1503003:3673, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Самбыр-оол Аганак Ангыр-ооловича;

10) с кадастровым номером 17:08:1503003:3504, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Айдыс Семеновны;

11) с кадастровым номером 17:08:1503003:3896, площадью 725 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Сылдыс участок 28 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Соян Сырга Шолбановны;

12) с кадастровым номером 17:08:1503003:3651, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Созвездия участок 63 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Маадыр Тайгана Хаяжыковны;

13) с кадастровым номером 17:08:1503003:3972, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко

Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Саая Шончалай Валерьевны;

14) с кадастровым номером 17:08:1503003:4028, площадью 725 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай участок 52 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ондар Айчыгаш Сергеевны;

15) с кадастровым номером 17:08:1503003:4113, площадью 702 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай участок 10 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Айсан Аккыр-ооловича;

16) с кадастровым номером 17:08:1503003:5798, площадью 575 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Ангырак участок 1 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Тыртый-Уруг Эртне Васильевича;

17) с кадастровым номером 17:08:1503003:6229, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай участок 21 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Виктора Билчиировича;

18) с кадастровым номером 17:08:1503003:6227, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай участок 19 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Виктора Билчиировича;

19) с кадастровым номером 17:08:1503003:6223, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай участок 15 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Виктора Билчиировича;

20) с кадастровым номером 17:08:1503003:6231, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай участок 23 «Зона сельхоз.использованияСХ», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Виктора Билчиировича;

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу изменения вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 34629.

3. Публичные слушания по изменению вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» земельных участков состоятся «18» октября 2024 года в 16.00 часов в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.

4. Проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

5. Комиссии с учетом результатов публичных слушаний обеспечить внесение изменений в проект правил землепользования, застройки и представить указанный проект мэру с обязательными приложениями протокола публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

6. Мэру в течение десяти дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки принять решение о направлении указанного проекта для утверждения в Хурал представителей города Кызыла или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

7. Мэрии города Кызыла опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

8. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Кызыла



И.В. Казанцева