



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ГЛАВА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 октября 2024 года

№ 155

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным Решением Хурала представителей города Кызыла от 08 сентября 2009 года № 147, статьями 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений мэрии города Кызыла, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков:

1) с кадастровым номером 17:18:0105015:473, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Нивелирная, дом 2 с «под индивидуальное жилищное строительство» на «Жилая застройка 2.0» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на основании заявления Куулар Ларисы Шангыровны;

2) с кадастровым номером 17:08:1503003:538, площадью 1114 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, 13 вавилинский затон территория садоводческого некоммерческого товарищества улица Даян земельный участок 47 с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «Жилая застройка 2.0» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на основании заявления Монгуш Эрес Омаковича;

3) с кадастровым номером 17:18:0105060:4899, площадью 900 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл,

ул. Лопсанчапа, д.37/8 с «под автостоянку» на «Магазины 4.4» в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4) на основании заявления Санчай Романа Ивановича;

4) с кадастровым номером 17:18:0104001:599 с площадью 643 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко "Вавилинский затон", садоводческое некоммерческое товарищество № 13 "Вавилинский затон", ул. Малиновая, участок № 44 "а" с «для садоводства и огородничества» на «Магазины 4.4» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на основании заявления Дандаа Олеси Викторовны;

5) с кадастровым номером 17:18:0103001:404, площадью 1125 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, микрорайон Вавилинский затон, улица Мирная, земельный участок 16 с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «Магазины 4.4» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на основании заявления Аккыс-оол Эдуарда Николаевича;

6) с кадастровым номером 17:18:0105020:290 площадью 525 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кечил-оола, д. 22 с «под индивидуальную жилую застройку» на «Магазины 4.4» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на основании заявления Кызыл-оол Чейнеш Кара-ооловны ;

7) с кадастровым номером 17:18:0103004:1567, площадью 198 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, микрорайон Вавилинский затон, улица Мирная, земельный участок 21 с «Блокированная жилая застройка» на «Магазины 4.4» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на основании заявления Донгак Аялга Михайловны;

8) с кадастровым номером 17:18:0105058:594, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Фрунзе, д. 25 с «под индивидуальное жилищное строительство» на «Предпринимательство 4.0» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на основании заявления Монгуш Дамырак Вадимовны;

9) с кадастровым номером 17:18:0104001:1490, площадью 1995 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко "Вавилинский затон", 9 км с левой стороны трассы Кызыл-Кара-Хаак с «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» на «Жилая застройка 2.0» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на основании заявления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва;

10) с кадастровым номером 17:18:0105025:188, площадью 1502 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Рихарда Зорге, дом 188 с «под многоквартирный жилой дом» на «Оказание социальной помощи населению 3.2.2» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на основании заявления Департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений мэрии г. Кызыла;

11) с кадастровым номером 17:18:0105007:128, площадью 2344 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 161 с «Среднеэтажная жилая застройка» на «Оказание социальной помощи населению 3.2.2» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на основании заявления Департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений мэрии г. Кызыла;

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу изменения видов разрешенного использования земельных участков и по изменению границ территориальных зон Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 34629.

3. Публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков состоятся «15» ноября 2024 года в 16:00 часов в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.

4. Опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

5. Комиссии подготовить рекомендации о предоставлении соответствующего разрешения (изменения) или об отказе в предоставлении такого разрешения (изменения) с указанием причин принятого решения и направить их мэру города Кызыла.

6. Мэру города Кызыла на основании заключений по результатам публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, вопросу об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принять решение:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования;

2) об отказе в предоставлении такого разрешения, об отказе в изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования.

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Кызыла



И.В Казанцева