



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

РЕШЕНИЕ

от 27 ноября 2024 года

г. Кызыл

№ 157

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», принятым решением Хурала представителей города Кызыла от 5 мая 2005 года № 50, на основании протокола и заключения заседания комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от 24 июля 2024 года №10, от 30 августа 2024 года №12, от 13 сентября 2024 года №13, от 27 сентября 2024 года №14, от 4 октября 2024 года №15, от 11 октября 2024 года №16, от 18 октября 2024 года №17,

Хурал представителей города Кызыла РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденных решением Хурала представителей города Кызыла от 27 ноября 2012 года № 432 («Кызыл неделя», 2012, № 9, спецвыпуск, 12 декабря; 2013, № 22, 7 - 13 июня, № 28, 19 - 25 июля; 2015, № 14, 10 - 16 апреля; официальный интернет-сайт мэрии города Кызыла - <http://mkyzyl.ru>, 2015, 10 апреля; 2016, 14 апреля, 3 июня, 4 июля; 2017, 5 января, 20 февраля, 30 мая, 28 июня, 13 октября, 15 декабря; 2018, 21 июня, 29 декабря; 2019, 22 февраля, 29 августа, 30 декабря; 2020, 28 февраля, 11 марта, 28 мая, 23 июля, 27 августа, 29 октября, 24 декабря; 2021, 25 февраля, 28 апреля, 2 июля, 26 августа, 28 октября, 10 декабря; 2022, 23 июня; 2023, 30 июня, 6 сентября, 27 ноября; 2024, 11 марта, 02 июля, 11 сентября) следующие изменения в Карте градостроительного зонирования:

1) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0106020:173, площадью 6973 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с северо-западной стороны от дома №1 по ул. Щебеночная с «зоны производственно-коммунальных объектов I-II классов опасности (П-1)» на «зону производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4)», на основании заявления Минземимущества РТ;

2) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0106020:175, площадью 60 187 кв.м.,

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, Садоводческое некоммерческое товарищество № 12 с «зоны производственно-коммунальных объектов I-II классов опасности (П-1)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

3) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0106012:606, площадью 400 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, 100 м. севернее от СНТ №12, ряд 5, дача №75 с «зоны озеленения специального назначения (Р-3)» на «зону улично-дорожной сети (ИТ-4)», на основании заявления Минземимущества РТ;

4) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105069:533, площадью 14 106 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, на 250 м. юго-восточнее от ул. Калинина, д. 35 "б", лит. В с «зоны озеленения специального назначения (Р-3)» на «зону улично-дорожной сети (ИТ-4)», на основании заявления Минземимущества РТ;

5) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0000000:2038, площадью 4 574 993 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл с «зоны природного ландшафта (Р-1)» на «зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)», на основании заявления Минземимущества РТ;

6) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105062:598, площадью 275 282 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, мкр. Спутник, ул. Эрзинская, д. 35, участок № 6 с «зоны военных и иных объектов режимных территорий (ВР)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

7) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105062:2251, площадью 128 269 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, микрорайон Спутник с «зоны парка, скверов, городских садов (Р-2)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

8) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0000000:1970/2, площадью 20 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, пос. Спутник с «зоны военных и иных объектов режимных территорий (ВР)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

9) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105060:4864, площадью 9 094 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105060:429 с «зоны производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4)» на «зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)», на основании заявления Минземимущества РТ;

10) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105060:4865, площадью 3401 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105060:429 с «зоны производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4)» на

«зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)», на основании заявления Минземимущества РТ;

11) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0106013:295, площадью 14 769 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г Кызыл, ул Станционная, д 4/1 с «зоны объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-5)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

12) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:123, площадью 15 408 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сесерлиг, местечко «Вавилинский затон», 10 км трассы Кызыл-Кара-Хаак с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2), Зона улично-дорожной сети (ИТ-4), зоны объектов спортивного назначения (О-6), зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «Зона улично-дорожной сети (ИТ-4)», на основании заявления Минземимущества РТ;

13) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:6163 площадью 9290 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сесерлиг, местечко «Вавилинский затон», 10 км трассы Кызыл-Кара-Хаак с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2), зоны улично-дорожной сети (ИТ-4), зоны объектов спортивного назначения (О-6), зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

14) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:6164 площадью 4 203 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сесерлиг, местечко «Вавилинский затон», 10 км трассы Кызыл-Кара-Хаак с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2), зоны улично-дорожной сети (ИТ-4), зоны объектов спортивного назначения (О-6), зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

15) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:6165 площадью 4 206 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сесерлиг, местечко «Вавилинский затон», 10 км трассы Кызыл-Кара-Хаак с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2), зоны улично-дорожной сети (ИТ-4), зоны объектов спортивного назначения (О-6), зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

16) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:6166 площадью 4 204 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сесерлиг, местечко «Вавилинский затон», 10 км трассы Кызыл-Кара-Хаак с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2), зоны улично-дорожной сети (ИТ-4), зоны объектов спортивного назначения (О-6), зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), зоны застройки

многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

17) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:6167, площадью 9 260 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сесерлиг, местечко «Вавилинский затон», 10 км трассы Кызыл-Кара-Хаак с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2), зоны улично-дорожной сети (ИТ-4), зоны объектов спортивного назначения (О-6), зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)», на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» на основании заявления Минземимущества РТ;

18) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:6168 площадью 9 232 кв.м расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сесерлиг, местечко «Вавилинский затон», 10 км трассы Кызыл-Кара-Хаак с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2), зоны улично-дорожной сети (ИТ-4), зоны объектов спортивного назначения (О-6), зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

19) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:6169 площадью 9 068 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сесерлиг, местечко «Вавилинский затон», 10 км трассы Кызыл-Кара-Хаак с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2), зоны улично-дорожной сети (ИТ-4), зоны объектов спортивного назначения (О-6), зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

20) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:6170 площадью 9 060 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сесерлиг, местечко «Вавилинский затон», 10 км трассы Кызыл-Кара-Хаак с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2), зоны улично-дорожной сети (ИТ-4), зоны объектов спортивного назначения (О-6), зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

21) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:6171 площадью 9 044 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сесерлиг, местечко «Вавилинский затон», 10 км трассы Кызыл-Кара-Хаак с «зоны парков, скверов, городских садов (Р-2), зоны улично-дорожной сети (ИТ-4), зоны объектов спортивного назначения (О-6), зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1), зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

22) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:82 площадью 110 227 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, с. Сесерлиг, местечко Вавилинский затон с «зоны сельскохозяйственного использования (СХ)»

на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Минземимущества РТ;

23) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:6198 площадью 150 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, «Вавилинский затон», северо-западнее от з/у с кадастровым номером 17:08:1503003:4501 с «зоны озеленения специального назначения (Р-3)» на «Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)», на основании заявления Минземимущества РТ.

24) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0000000:2040 площадью 90 756 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл с «зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (П-3)», на основании заявления Минземимущества РТ.

25) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0000000:2035 площадью 37 522 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл с «зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (П-3)», на основании заявления Минземимущества РТ;

26) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105061:1834 площадью 102 625 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл с «зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (П-3)», на основании заявления Минземимущества РТ;

27) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105061:1826 площадью 40 778 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл с «зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (П-3)», на основании заявления Минземимущества РТ;

28) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105061:1828 площадью 39 635 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл с «зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (П-3)», на основании заявления Минземимущества РТ;

29) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105061:1832 площадью 91 389 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл с «зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (П-3)», на основании заявления Минземимущества РТ;

30) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105061:1829 площадью 44 885 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл с «зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (П-3)», на основании заявления Минземимущества РТ;

- 31) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105061:1827 площадью 30 926 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл с «зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (П-3)», на основании заявления Минземимущества РТ;
- 32) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105061:1831 площадью 59 320 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл с «зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (П-3)», на основании заявления Минземимущества РТ;
- 33) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105061:1835 площадью 68 003 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл с «зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» на «зону производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (П-3)», на основании заявления Минземимущества РТ;
- 34) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4133, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, городской округ «Город Кызыл Республика Тыва», территория садоводческого некоммерческого товарищества улица 7-Хаан земельный участок 32 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Карамашева Артыша Анатольевича;
- 35) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3996, площадью 819 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», 10 км. от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуша Эчиса Байлаковича;
- 36) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4026, площадью 722 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория снт Звезда, улица Каптагай, земельный участок 48 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Куулар Сырга Чизеевны;
- 37) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3603, площадью 819 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», 10 км. от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ондар Айдысмаа Май-ооловны;
- 38) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым 17:08:1503003:3990, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», 10 км. от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки

индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Хенден Сайзаны Николаевны;

39) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3907, площадью 726 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда Территория садоводческого некоммерческого товарищества улица Сылдыс земельный участок 30 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Сурун-оол Айлан Каадровны;

40) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4128, площадью 1056 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда Территория садоводческого некоммерческого товарищества улица 7-Хаан земельный участок 36 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Сурун-оол Айлан Каадровны;

41) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3561, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер, земельный участок 46 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Салчак Аюны Павловны;

42) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3523, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Октаргай, земельный участок 50 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Шомбул Олча Кызыл-ооловны;

43) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4064, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория снт Звезда, улица Полярная звезда, земельный участок 27 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Сюзаны Юрьевны;

44) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3948, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко «Вавилинский затон», 10 км. от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Куулар Айдына Тимуровича;

45) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3922, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Ангырак, земельный участок 19 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки

индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Тайганы Геннадийевны;

46) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3905, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер, земельный участок 4 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Чайбар-оол Азияны Эдуардовны;

47) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3553, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер, земельный участок 65 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Чыдым Айланы Васильевны;

48) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3959, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «зоны озеленения специального назначения (Р-3)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Кыргыз Чойган Санчай-ооловны;

49) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4125, площадью 819 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «зоны озеленения специального назначения Р-3» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ондара Байлака Окаевича;

50) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4025 площадью 722 кв.м расположенного по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «зоны озеленения специального назначения Р-3» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Сырга Сергеевны;

51) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:5988 площадью 600 кв.м расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда Территория садоводческого некоммерческого товарищества, ул. 7-Хаан, земельный участок 52 с «зоны озеленения специального назначения (Р-3)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Маады Чинчи Танцы-Билетовны;

52) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3624, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда Территория садоводческого некоммерческого товарищества, улица 7-Хаан, земельный участок 54 с «зоны озеленения специального назначения (Р-3)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Маады Чинчи Танцы-Билетовны;

- 53) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3934, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер 30 с «зоны озеленения специального назначения (Р-3)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Салчак Надежда Юрьевны;
- 54) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1505003:3907, площадью 726 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер 30 с «зоны озеленения специального назначения (Р-3)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Салчак Надежда Юрьевны;
- 55) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4181, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Созвездия участок 24» с «зоны озеленения специального назначения (Р-3)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Айрана Николаевны;
- 56) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3561, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер участок 46 «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Салчак Аюна Павловны;
- 57) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3888, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ «Город Кызыл Республика Тыва», территория СНТ Звезда, улица Угер участок 11 с «зоны сельхоз.использованияСХ», на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Чадамба Маадыр Доржуевича;
- 58) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3893, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер участок 21 с «зоны сельхозиспользования СХ», на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Хомушку Байлак Хаван-ооловны;
- 59) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3644, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Созвездия земельный участок 51 с «Зона сельскохозяйственного использования (СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Дарьи Седен-ооловны;
- 60) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3977, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Ангырак земельный участок 68 с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Алины Седен-ооловны;
- 61) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:6637, площадью 600 кв.м.,

расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай земельный участок 35 с «Зона сельскохозяйственного использования (СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Танова Аюша Хулеровича;

62) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:6636, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай земельный участок 35 с «Зона сельскохозяйственного использования (СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Танова Аюша Хулеровича;

63) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:5466, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер земельный участок 62 с «Зона сельскохозяйственного использования (СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Хомушку Айдына Шолбановича;

64) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3904, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Ангырак земельный участок 3 с «Зона сельскохозяйственного использования (СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Маскырова Николая Вячеславовича;

65) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3887, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер земельный участок 9 с «Зона сельскохозяйственного использования (СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании Дажы Сай-Суу Маадыр-ооловны;

66) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3886, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер земельный участок 7 с «Зона сельскохозяйственного использования (СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании Дажы Сай-Суу Маадыр-ооловны;

67) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3884, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер земельный участок 5 с «Зона сельскохозяйственного использования (СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании Дажы Сай-Суу Маадыр-ооловны;

68) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3894, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер участок 23 с «Зона сельхоз

использования (СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Аэлиты Анатольевны;

69) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3897, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер участок 27 с «Зона сельхоз использования (СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Аяна Аясовича;

70) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3909 площадью 800 кв.м расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда Территория садоводческого некоммерческого товарищества, ул. Ангырак зу 7 с «Зона сельхоз использования (СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Эрендей Фаины Улзан-ооловны;

71) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3912 площадью 800 кв.м расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда Территория садоводческого некоммерческого товарищества, ул. Угер зу 12 с «Зона сельхоз использования (СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дукур Эреса Борисовича;

72) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3917 площадью 800 кв.м расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда Территория садоводческого некоммерческого товарищества, ул. Ангырак зу 15 с «Зона сельхоз использования (СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дангыт Айлана Максимовны;

73) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3919 площадью 800 кв.м расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда Территория садоводческого некоммерческого товарищества, ул. Угер зу 16 с «Зона сельхоз использования (СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Даржай Роланды Романовны;

74) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3920 площадью 800 кв.м расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда Территория садоводческого некоммерческого товарищества, ул. Ангырак зу 17 с «Зона сельхоз использования (СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Лопсан Алдынай Олеговны;

75) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3924 площадью 800 кв.м расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, Звезда Территория садоводческого некоммерческого товарищества, ул. Ангырак зу 21 с «Зона сельхоз использования (СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Анжелики Комбуевны;

76) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:5932, площадью 600 кв.м.,

расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Каптагай участок 3 «Зона сельскохозяйственного использования(СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Кыргыз Альмира Кимовны;

77) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3557, площадью 679 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельскохозяйственного использования(СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Сат Артема Сергеевича;

78) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3535, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельскохозяйственного использования(СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Лопсан-Серен Айдаша Хулер-ооловича;

79) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4142, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица 7-Хаан участок 24 «Зона сельскохозяйственного использования(СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Борзук Миры Сергеевны;

80) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3536, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Октаргай земельный участок 74 «Зона сельскохозяйственного использования(СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Салчак Чодураа Доржуевны;

81) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4087, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Полярная Звезда земельный участок 26 «Зона сельскохозяйственного использования(СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Хомушку Таймира Анатольевича;

82) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3965 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны «Зона сельскохозяйственного использования(СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Шалык Изольда Байлаковны;

83) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4071 площадью 983 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Ангырак земельный участок 34 «Зона сельскохозяйственного использования(СХ)», на «Зона застройки

индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Оюн Кулча Анатолевны;

84) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4155 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица 7-Хаан земельный участок 12 «Зона сельскохозяйственного использования(СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Бурбу Алефтина Бурбуевны;

85) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3869 площадью 800 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Октаргай земельный участок 12 «Зона сельскохозяйственного использования(СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Сарыглар Ай-Кыс Мергеновны;

86) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:4181 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Созвездия земельный участок 24 «Зона сельхоз. использования (СХ)», на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Монгуш Айырана Николаевны;

87) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3545, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер участок 49, с «зоны сельхоз использования (СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Доржу Чойганы Олеговны;

88) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3522, площадью 724 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Сылдыс участок 62 с «зоны сельхоз использования СХ» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Куулара Айдына Андреевича;

89) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3853, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Созвездия участок 10 с «зоны сельхоз. использования (СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Сат Чочагай Мижит-Доржуевны;

90) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3953 площадью 800 кв.м. расположенного по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «зоны сельхоз использования СХ» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Шири Саглай Александровны;

91) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:5465, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Угер участок 64 с «зоны сельхоз использования СХ» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Дагба-Доржу Анастасия Валериевна;

92) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3615, площадью 984 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица 7-Хаан участок 38 с «зоны сельхоз использования СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Кажыкай Елена Анай-ооловна;

93) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3504 площадью 600 кв.м расположенного по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «зоны сельхоз использования СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Ооржак Айдыс Семеновны;

94) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3896 площадью 725 кв.м расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Сылдыс участок 28 с «зоны сельхоз использования СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Соян Сырга Шолбановны;

95) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3651, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория СНТ Звезда, улица Созвездия участок 63 с «Зона сельхоз использования СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Маадыр Тайганы Хаяжыковны;

96) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:08:1503003:3972, площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, Пий-Хемский район, местечко Вавилинский затон, 10 км, от трассы Кызыл-Кара-Хаак, с левой стороны с «зоны сельхоз использования СХ)» на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)», на основании заявления Саая Шончалай Валерьевны.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Комитет по градостроительству, земельным вопросам, имуществу и инвестиционной политике Хурала представителей города Кызыла и мэрию города Кызыла.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава-Председатель
Хурала представителей города Кызыла



I. V. Kazantseva
И.В. Казанцева