



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

РЕШЕНИЕ

от 5 марта 2025 года

г. Кызыл

№ 179

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», принятым решением Хурала представителей города Кызыла от 5 мая 2005 года № 50, Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденных решением Хурала представителей города Кызыла от 27 ноября 2012 года № 432, на основании протокола и заключения заседания Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности от 13 декабря 2024 года № 25,

Хурал представителей города Кызыла РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденных решением Хурала представителей города Кызыла от 27 ноября 2012 года № 432 («Кызыл неделя», 2012, № 9, спецвыпуск, 12 декабря; 2013, № 22, 7 - 13 июня, № 28, 19 - 25 июля; 2015, № 14, 10 - 16 апреля; официальный интернет-сайт мэрии города Кызыла - <http://mkyzyl.ru>, 2015, 10 апреля; 2016, 14 апреля, 3 июня, 4 июля; 2017, 5 января, 20 февраля, 30 мая, 28 июня, 13 октября, 15 декабря; 2018, 21 июня, 29 декабря; 2019, 22 февраля, 29 августа, 30 декабря; 2020, 28 февраля, 11 марта, 28 мая, 23 июля, 27 августа, 29 октября, 24 декабря; 2021, 25 февраля, 28 апреля, 2 июля, 26 августа, 28 октября, 10 декабря; 2022, 23 июня; 2023, 30 июня, 6 сентября, 27 ноября; 2024, 11 марта, 02 июля, 4 декабря, 28 декабря) следующие изменения в Карте градостроительного зонирования:

1) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105050:1345, общей площадью 1406 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, улица Слободская, земельный участок 3, с «Зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (П-3) на «Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) на основании заявления Ооржака Олега Салаажыковича, в лице законного представителя Лыткиной Светланы Александровны;

2) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105018:663, общей площадью 1104 кв.м.,

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Энергетиков, д. 7, с «Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4) на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» на основании заявления Маспын-оола Шолбана Оюновича;

3) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105019:1208, общей площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, улица Индустриальная земельный участок 3, с «Зона озеленения специального назначения (Р-3)» на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)» на основании заявления Попугаева Александра Юрьевича;

4) изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 17:18:0103001:1191, общей площадью 500 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, городской округ город Кызыл, город Кызыл, территория снт Пик, улица Пиковая, земельный участок 31, с «Зона озеленения специального назначения (Р-3), Зона улично-дорожной сети (ИТ-4), на «Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)» на основании заявления Ондара Владимира Александровича.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Комитет по градостроительству, земельным вопросам, имуществу и инвестиционной политике Хурала представителей города Кызыла и мэрию города Кызыла.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава-Председатель
Хурала представителей города Кызыла



И.В. Казанцева