



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ГЛАВА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 апреля 2026 года

№ 274

О проведении публичных слушаний по рассмотрению и утверждению проекта планировки и межевания территории объекта «Канализирование стока р. Тонмас-Суг в черте г. Кызыла с устройством водопропускных сооружений», внесению изменений в Приложение 2 к решению Хурала представителей города Кызыла от 22 июня 2022 года № 221 «О внесении изменений (корректировка) в генеральный план городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», а также по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков

Руководствуясь Федеральными законами от 20 марта 2025г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным Решением Хурала представителей города Кызыла от 08 сентября 2009 года № 147, статьями 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, земельных и имущественных отношений мэрии города Кызыла от 7 апреля 2026 года с исх. № 01-04-04-26/2120 и от 14 апреля 2026 года с исх. № 01-04-04-26/2360, постановляю:

1. Провести публичные слушания:

1) по рассмотрению и утверждению проекта планировки и межевания территории объекта «Канализирование стока р. Тонмас-Суг в черте г. Кызыла с устройством водопропускных сооружений»;

2) по внесению изменений Приложение 2 к Решению Хурала представителей города Кызыла от 22 июня 2022 года № 221 «О внесении

изменений (корректировка) в генеральный план городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»;

3) по предоставлению разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков:

- с кадастровым номером 17:18:0105026:192 площадью 1528 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Дружбы, дом 47 с «среднеэтажная жилая застройка» на «обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)» в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), на основании заявления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва;

- с кадастровым номером 17:18:0105026:173 площадью 1740 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Дружбы, дом 49 с «среднеэтажная жилая застройка» на «обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2)» в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), на основании заявления Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тыва.

3. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу утверждению проекта планировки и межевания территории объекта «Канализирование стока р. Тонмас-Суг в черте г. Кызыла с устройством водопропускных сооружений», внесению изменений Приложение 2 к Решению Хурала представителей города Кызыла от 22 июня 2022 года № 221 «О внесении изменений (корректировка) в генеральный план городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 34629.

4. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу изменения вида и границ территориальных зон Правил землепользования и застройки на территории городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в Департамент архитектуры, земельных и имущественных отношений мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 34629.

5. Публичные слушания состоятся 16 апреля 2026 года в 16:00 часов в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.

6. Мэру города Кызыла на основании заключений по результатам публичных слушаний по рассмотрению и утверждению проекта планировки и межевания территории объекта «Канализирование стока р. Тонмас-Суг в черте

г. Кызыла с устройством водопропускных сооружений», внесению изменений Приложение 2 к Решению Хурала представителей города Кызыла от 22 июня 2022 года № 221 «О внесении изменений (корректировка) в генеральный план городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принять решение:

1) об утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Канализирование стока р. Тонмас-Суг в черте г. Кызыла с устройством водопропускных сооружений»;

2) об отказе в утверждении проекта планировки и межевания территории объекта «Канализирование стока р. Тонмас-Суг в черте г. Кызыла с устройством водопропускных сооружений»;

3) об одобрении проекта решения Хурала представителей города Кызыла «О внесении изменений (корректировка) в генеральный план городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»;

4) об отказе во внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

7. Комиссии подготовить рекомендации о предоставлении соответствующего разрешения (изменения) или об отказе в предоставлении такого разрешения (изменения) с указанием причин принятого решения и направить их мэру города Кызыла.

8. Мэру города Кызыла на основании заключений по результатам публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, вопросу об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принять решение:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования;

2) об отказе в предоставлении такого разрешения, об отказе в изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования.

9. Признать утратившим силу постановление Главы-Председателя Хурала представителей города Кызыла от 10 апреля 2026 года № 272 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению и утверждению проекта планировки и межевания территории объекта «Канализирование стока р. Тонмас-Суг в черте г. Кызыла с устройством водопропускных сооружений», внесению изменений в Приложение 2 к решению Хурала представителей города Кызыла от 22 июня 2022 года № 221 «О внесении изменений (корректировка) в генеральный план городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

10. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

11. Опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава-Председатель
Хурала представителей города Кызыла



И.В. Казанцева