



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ТЫВА  
ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

---

**РЕШЕНИЕ**

21 февраля 2019 года

г. Кызыл

№ 28

**О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»**

В соответствии со ст.ст. 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 7 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 03 июля 2016 г. №373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей города Кызыла от 08 сентября 2009 г. №147, руководствуясь Уставом городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», принятым решением Хурала представителей города Кызыла от 5 мая 2005 года № 50, с учетом результатов публичных слушаний по проекту, проведенных 15 января 2019 г., в целях рационального и эффективного использования земельных участков на территории города Кызыла,

Хурал представителей города Кызыла РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденные решением Хурала представителей города Кызыла от 27.11.2012 г. № 432, (Кызыл неделя, 2012, №9, спецвыпуск, 12 декабря; 2013; №22, 7 июня; №28, 19 июля; 2015, №14, 10 апреля; официальный сайт органов местного самоуправления городского

округа «Город Кызыл Республики Тыва» - <http://mkyzyl.ru>, 2016, 14 апреля; 2017, 5 января; 30 мая), следующие изменения:

1. изменить в Карте градостроительного зонирования:

1.1. виды и границы части территориальной зоны Ж-1 (зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами) Р-3 (зона озеленения) на территориальную зону Ж-5 (зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105049:1996 площадью 31125,0 кв.м., расположенных по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, с восточной стороны ул. Бай-Хаакская, примыкает с юга к ул. Ангарский бульвар, на юго-запад от машзавода, на юг от ул. Калинина, по заявлению Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла;

1.2. виды и границы части территориальной зоны Ж-4 (зона сезонного проживания) Р-2 (зона парков, скверов, городских садов) на территориальную зону Ж-5 (зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования) земельных участков с кадастровыми номерами 17:18:0106006:269, 17:18:0106006:268, 17:18:0000000:1842, площадью 84331,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, по ул. Пригородная, № 6, № 8, по заявлению Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла;

1.3 виды и границы части территориальной зоны озеленения (Р-3), зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4) на территориальную зону ОД-3 (Зона объектов здравоохранения) земельных участков с кадастровыми номерами 17:18:0105060:3264, 17:18:0105060:3388 площадью 39990,0 кв.м. и 29315,0 кв.м. расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакская, примыкает к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской по заявлению Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла;

1.4. виды и границы части территориальной зоны ИТ-4 (зона улично-дорожной сети) на территориальную зону ОД-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105006:195, площадью 892,0, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Школьная, д. 10 кв.3, по заявлению Кушаа Марты Владимировны.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» [www.kyzyl.ru](http://www.kyzyl.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по градостроительству, муниципальному имуществу и земельным вопросам Хурала представителей города Кызыла и мэрию города Кызыла.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Кызыла



И. Казанцева