



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ГЛАВА ГОРОДА КЫЗЫЛА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 12 » 09 2019 г.

№ 63

О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей г. Кызыла от 08.09.2009 г. № 147, ст.ст. 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по изменению вида разрешенного использования (назначения) земельного участка:

1) с кадастровым номером 17:18:0105017:1151, площадью 611 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Колхозная, дом 14/7, с вида разрешенного использования «под строительство объекта торговли» на вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (**Ж-3**), принадлежащего на праве собственности Маныкай Николаю Владиславовичу;

2) с кадастровым номером 17:18:0105019:1215, площадью 41015 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Московская, дом 3, с вида разрешенного использования «для нужд Министерства обороны Российской Федерации» на вид разрешенного использования «образование и просвещение», в

территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами **(Ж-1)**, принадлежащего на праве собственности Российской Федерации;

3) с кадастровым номером 17:18:0105051:120, площадью 486 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г Кызыл, ул Оюна Курседи, д. 103/1, с вида разрешенного использования «под универсальный комплекс» на вид разрешенного использования «общественное питание», в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов V класса опасности **(П-4)**, принадлежащего на праве собственности Кубоян Терезе Агвановне;

4) с кадастровым номером 17:18:0101006:356, площадью 949 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ПК «Садоводческое дачное общество № 4», ул. Магистральная, д. 60, с вида разрешенного использования «магазины» на вид разрешенного использования «ведение садоводства», в территориальной зоне сезонного проживания **(Ж-4)**, принадлежащего на праве собственности Оюн Росине Геннадиевне;

5) с кадастровым номером 17:18:0105036:20, площадью 1437 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кечил-оола, д. 65, с вида разрешенного использования «под здание торгового предприятия» на вид разрешенного использования «обслуживание жилой застройки», в территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами **(Ж-1)**, принадлежащего на праве собственности Алаш-оол Салбакай Кончаевне;

6) с кадастровым номером 17:18:0106010:91, площадью 902 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, садоводческое общество №10 «Эфир» ряд 5, №2, с вида разрешенного использования «для садоводства и огородничества» на вид разрешенного использования «магазины», в территориальной зоне застройки сезонного проживания **(Ж-4)**, принадлежащего на праве собственности Ондар Аяне Борисовне;

7) с кадастровым номером 17:18:0105050:215, площадью 642 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Оюна Курседи, д. 125, с вида разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку» на вид разрешенного использования «магазины», в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов V класса опасности **(П-4)**, принадлежащего на праве собственности Ооржак Мергену Делег-ооловичу;

8) с кадастровым номером 17:18:0105017:47, площадью 867 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кок-Тейская, дом 20, с вида разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку» на вид разрешенного использования «обслуживание жилой застройки», в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами **(Ж-3)**, принадлежащего на праве собственности Местной религиозной организации «Старообрядческая община города Кызыла»;

9) с кадастровым номером 17:18:0101003:49, площадью 1074 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, Некоммерческое общество садоводов № 2, ул.Центральная, №286, с вида разрешенного использования «под садоводство» на вид разрешенного использования «магазины», в территориальной зоне сезонного проживания (Ж-4), принадлежащего на праве собственности Тюлюш Херелмаа Анай-ооловне;

10) с кадастровым номером 17:18:0105059:36, площадью 1021 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, пер. Анкерный, д. 27, с вида разрешенного использования «под строительство жилого дома» на вид разрешенного использования «обслуживание жилой застройки», в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), принадлежащего на праве собственности Монгуш Буяну Бюрбюевичу;

11) с кадастровыми номерами 17:18:0102001:71, площадью 918 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Набережная, д. 144;

17:18:0102001:72, площадью 878 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Набережная, д. 146;

17:18:0102001:73, площадью 797 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Набережная, д. 148, с вида разрешенного использования «объекты гаражного назначения» на вид разрешенного использования «обслуживание жилой застройки»;

с вида разрешенного использования «магазины» на вид разрешенного использования «обслуживание жилой застройки»;

с вида разрешенного использования «бытовое обслуживание» на вид разрешенного использования «обслуживание жилой застройки», в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), принадлежащего на праве собственности Кыргыз Олегу Дамдын-ооловичу;

12) с кадастровым номером 17:18:0105015:851, площадью 881 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Колхозная, д. 106 «Е», с вида разрешенного использования «для комплексного освоения в целях жилищного строительства» на вид разрешенного использования «магазины», в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), принадлежащего на праве собственности Олчей Оюмаа Яковлевне;

13) с кадастровым номером 17:18:0105007:593, площадью 1574 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова 164/2, с вида разрешенного использования «под производственную базу» на вид разрешенного использования «магазины», в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), принадлежащего на праве собственности Лукьяновой Людмиле Сергеевне.

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу изменения видов разрешенного использования земельных участков в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 3-46-29.

3. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» состоятся **«15» октября 2019 года в 14:00 часов** в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: **Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.**

4. Проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

5. Мэрии города Кызыла опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

6. Секретарю Комиссии предоставить Главе-Председателю Хурала представителей г. Кызыла протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и другие материалы слушаний в 3-дневный срок, со дня проведения публичных слушаний, для принятия решения в установленном порядке.

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Кызыла



И. Казанцева