



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ГЛАВА ГОРОДА КЫЗЫЛА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» января 2020 г.

№ 94

О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей г. Кызыла от 08.09.2009 г. № 147, ст.ст. 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по изменению вида разрешенного использования (назначения) земельного участка:

1) с кадастровым номером 17:18:0106007:117, площадью 837 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, в садов. общ. № 6 ряд 6 № 78, с вида разрешенного использования «для ведения подсобного хозяйства» на вид разрешенного использования «ведение садоводства», в территориальной зоне сезонного проживания (**Ж-4**), принадлежащего на праве собственности Бизяевой Екатерины Сергеевны;

2) с кадастровым номером 17:18:0105060:2030, площадью 2100 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ангарский бульвар, с вида разрешенного использования «под стояночный автокомплекс» на вид разрешенного использования «здравоохранение», в территориальной зоне делового,

общественного и коммерческого назначения (**ОД-1**), принадлежащего на праве собственности Араптан Юлии Вячеславовны;

3) с кадастровым номером 17:18:0105023:193, площадью 450 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Красноармейская, дом 161, с вида разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку» на вид разрешенного использования «обслуживание жилой застройки», в территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (**Ж-1**), принадлежащего на праве собственности Неокладновой Екатерины Петровны;

4) с кадастровым номером 17:18:0105050:221, площадью 672 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Оюна Курседи, д. 143, с вида разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку» на вид разрешенного использования «общественное питание», в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов IV класса опасности (**П-3**) принадлежащего на праве собственности Ооржак Аяне Викторовне;

5) с кадастровым номером 17:18:0105069:322, площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, в районе аэропорта, с восточной стороны ул. Бай-Хаакская, с вида разрешенного использования «под строительство объектов инженерной инфраструктуры и объектов благоустройства» на вид разрешенного использования «магазины», в территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (**Ж-1**), принадлежащего на праве собственности ООО «Трансойл»;

6) с кадастровым номером 17:18:0105028:301, площадью 59116 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Колхозная, № 125, с вида разрешенного использования «под строительство учебно-лабораторного корпуса» на вид разрешенного использования «среднее и высшее профессиональное образование», в территориальной зоне объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений (**ОД-2**), принадлежащего на праве собственности ФГБОУ ВО «Тувинский государственный университет»;

7) с кадастровым номером 17:18:0105023:1638, площадью 1293 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Городской округ город Кызыл, город Кызыл, улица Красноармейская, №169, с вида разрешенного использования «для индивидуальной жилой застройки» на вид разрешенного использования «объекты торговли», в территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (**Ж-1**), принадлежащего на праве собственности Ооржака Олега Дорунмаевича;

8) с кадастровым номером 17:18:0105060:3264, площадью 39990 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакская, примыкает

к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской, с вида разрешенного использования «под строительство объектов инженерной инфраструктуры и объектов благоустройства» на вид разрешенного использования «здравоохранение», в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4), принадлежащего на праве собственности муниципального образования городской округ «Город Кызыл Республики Тыва», закрепленного за ГКУ Республики Тыва «Госстройзаказ»;

9) с кадастровым номером 17:18:0105005:887, площадью 543 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Калинина, д. 122-Г, с вида разрешенного использования «под производственную территорию» на вид разрешенного использования «объекты дорожного сервиса», в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4), принадлежащего на праве собственности Кирдина Игоря Леонидовича.

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу изменения видов разрешенного использования земельных участков в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 3-46-29.

3. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» состоятся **«28» февраля 2020 года в 14.00 часов** в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: **Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.**

4. Проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

5. Опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

6. Секретарю Комиссии предоставить Главе-Председателю Хурала представителей г. Кызыла протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и другие материалы слушаний в 3-дневный срок, со дня проведения публичных слушаний, для принятия решения в установленном порядке.

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Кызыла



И. Казанцева