



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

РЕШЕНИЕ

от 27 мая 2020 года

г. Кызыл

№ 92

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

В соответствии со ст.ст. 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 03.07.2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей города Кызыла от 08.09.2009 года № 147, руководствуясь Уставом городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», принятым решением Хурала представителей города Кызыла от 5 мая 2005 года № 50, с учетом результатов публичных слушаний по проекту, проведенных «28» февраля 2020 г. в соответствии с постановлением Главы города Кызыла от «16» января 2020 года № 96, в целях рационального и эффективного использования земельных участков на территории города Кызыла Хурал представителей города Кызыла РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденные решением Хурала представителей города Кызыла от 27.11.2012 г. № 432, следующие изменения:

1.1.изменить в Карте градостроительного зонирования:

1) части территориальной зоны резервных территорий (РТ) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105061:971, площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, южная сторона ул. Магистральная № 15, участок № 14, оформленного на Кандан Клара Монгушевна;

2) части территориальной зоны природного ландшафта (Р-1) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105015:1008, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, дачный поселок «Орбита», оформленного на Соян Аяса Дайыновича;

3) части территориальной зоны парков, скверов, городских садов (Р-2) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105054:319, площадью 790 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Депутатская, дом 10, оформленного на Донгак Чойгаана Байлаковна;

4) части территориальной зоны резервных территорий (РТ) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105061:1628, площадью 1477 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, в 70 м. восточнее южная сторона ул. Магистральная № 15, участок № 6, оформленного на Кыргыс Светлана Сатовна;

5) части территориальной зоны резервных территорий (РТ) на территориальную зону производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105068:ЗУ1, площадью 40000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, в западной части г. Кызыла на км. 8+500 трассы автомобильной дороги Кызыл-Ак-Довурак, по заявлению ООО «Восток»;

6) части территориальной зоны резервных территорий (РТ) на территориальную зону производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0106020:ЗУ1, площадью 372000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, в 10 км. автомобильной дороги Кызыл-Ак-Довурак на территории Енисейского месторождения г. Кызыла, по заявлению ООО «Восток»;

7) части территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105006:1039, площадью 877 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, с восточной стороны дома № 1 "г" по ул. Береговая, оформленного на Тамдын Арата Алдаровича.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя мэра г. Кызыла по строительству А-Х.М. Чооду.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава-Председатель
Хурала представителей города Кызыла



И.В. Казанцева
И.В. Казанцева