



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ГЛАВА ГОРОДА КЫЗЫЛА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» августа 2020 г.

№ 151

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей г. Кызыла от 08.09.2009 г. № 147, ст. 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в изменении территориальной зоны:

1) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105007:818, площадью 628,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, ул. Кочетова д.164, с вида и границ части территориальной зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-2) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного за ООО «Восток»;

2) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105007:819, площадью 1023,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, ул. Кочетова д.164, с вида и границ части территориальной зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-2) на

территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного за ООО «Восток»;

3) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105007:820, площадью 930,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, ул. Кочетова д.164, с вида и границ части территориальной зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-2) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного за ООО «Восток»;

4) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105007:821, площадью 1024,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, ул. Кочетова д.164, с вида и границ части территориальной зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-2) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного за ООО «Восток»;

5) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105007:822, площадью 1499,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, ул. Кочетова д.164, с вида и границ части территориальной зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-2) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного за ООО «Восток»;

6) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105007:823, площадью 881,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, ул. Кочетова д.164, с вида и границ части территориальной зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-2) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного за ООО «Восток»;

7) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105007:683, площадью 1174,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, ул. Кочетова д.164, с вида и границ части территориальной зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-2) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного за Дьяковой Натальей Григорьевной;

8) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105007:684, площадью 1177,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, ул. Кочетова д.164, с вида и границ части территориальной зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-2) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного за Уюсовой Ларисой Васильевной;

9) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105064:258, площадью 683,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва,

г.Кызыл, мкр. Спутник, ул. 13-я Линия д.28, в части предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, оформленного за Аракчаа Айдыном Шолбановичем;

10) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105005:887, площадью 543,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, ул. Калинина д.122-Г, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с «под производственную территорию» на «объекты дорожного сервиса», оформленного за Куулар Алдын-кыс Куускааловной;

11) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105024:51, площадью 581,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, ул. Комсомольская д.53, в части предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, оформленного за Кирдином Игорем Леонидовичем;

12) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105005:727, площадью 5850,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, ул. Семирацкого участок 61/9, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с «под производственную территорию» на «обслуживание жилой застройкой», оформленного за Наксыл Мирой Делгер-ооловной;

13) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0101003:49, площадью 1074,0 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г.Кызыл, Некоммерческое общество садоводов №2, ул. Центральная д. 286, в части изменения вида разрешенного использования земельного участка с «под садоводство» на «магазины», оформленного за Тюлюш Херелмой Анай-ооловной.

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу изменения принадлежности к территориальным зонам земельных участков в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 3-46-29.

3. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» состоятся **«18» сентября 2020 года в 14.00 часов** в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.

4. Проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

5. Опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

6. Секретарю Комиссии предоставить Главе-Председателю Хурала представителей г. Кызыла протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и другие материалы слушаний в 3-дневный срок, со дня проведения публичных слушаний, для принятия решения в установленном порядке.

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Кызыла



И.В. Казанцева