



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

РЕШЕНИЕ

26 августа 2020 года

г. Кызыл

№ 101

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

В соответствии со ст. 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 03.07.2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей города Кызыла от 08.09.2009 года № 147, руководствуясь Уставом городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», принятым решением Хурала представителей города Кызыла от 5 мая 2005 года № 50, с учетом результатов публичных слушаний по проекту, проведенных от «07» августа 2020г., в соответствии с постановлениями Главы города Кызыла от 07.07.2020 г. №143, №144, в целях рационального и эффективного использования земельных участков на территории города Кызыла

Хурал представителей города Кызыла РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденные решением Хурала представителей города Кызыла от 27.11.2012 г. № 432, следующие изменения:

1.1. Изменить в Карте градостроительного зонирования:

1) части территориальной зоны озеленения (Р-3) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105018:324, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Энергетиков, д. 10 "б", по заявлению Топча База-оол Максимовича;

2) части территориальной зоны парков, скверов, городских садов (Р-2) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)

земельного участка с кадастровым номером 17:18:0102009:36, площадью 843 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, город Кызыл, улица Набережная, дом 39 "е", по заявлению Кривоносковой Ларисы Ивановны;

3) части территориальной зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105022:264, площадью 469 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Рабочая, д. 271, по заявлению Шомбул Азияны Буяновны;

4) части территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105037:124, площадью 712 кв.м., расположенного по адресу: Респ. Тыва, г. Кызыл, ул. Рихарда Зорге, дом 267, по заявлению Кужугет Шаанак Сергей-ооловича;

5) части территориальной зоны парков, скверов, городских садов (Р-2) на территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0102010:58, площадью 1022 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Набережная, д. 13 "б" по заявлению Монге Ролмаа Васильевны;

6) части территориальной зоны производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4) на территориальную зону объектов здравоохранения (ОД-3) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105060:3386, площадью 27068 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакская, примыкает к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской, по заявлению Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла;

7) части территориальной зоны производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4) на территориальную зону объектов здравоохранения (ОД-3) земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105060:3388, площадью 29315 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакская, примыкает к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской, по заявлению Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Комитет по градостроительству и архитектуре.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава-Председатель Хурала
представителей города Кызыла



И.В. Казанцева И.В. Казанцева