



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

РЕШЕНИЕ

28 октября 2020 года

г.Кызыл

№ 117

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»

В соответствии со ст. 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 03.07.2016 года № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей города Кызыла от 08.09.2009 года № 147, руководствуясь Уставом городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», принятым решением Хурала представителей города Кызыла от 05.05.2005 года № 50, с учетом результатов публичных слушаний по проекту, проведенных «18» сентября 2020г. в соответствии с Постановлением Главы города Кызыла от 18.08.2020 г. № 151, в соответствии с Постановлением Главы города Кызыла от 08.09.2020 г. № 155, в целях рационального и эффективного использования земельных участков на территории города Кызыла,

Хурал представителей города Кызыла РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденные решением Хурала представителей города Кызыла от 27 ноября 2012 года № 432, следующие изменения в Карте градостроительного зонирования:

1.1. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с зоны улично-дорожной сети (ИТ-4) и зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105007:822, площадью 1499 кв.м., расположенного по

адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 164, по обращению Общества с ограниченной ответственностью «Восток»;

1.2. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105007:821, площадью 1024 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 164, по обращению Общества с ограниченной ответственностью «Восток»;

1.3. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с зоны улично-дорожной сети (ИТ-4) и зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105007:823, площадью 881 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 164, по обращению Общества с ограниченной ответственностью «Восток»;

1.4. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105007:820, площадью 930 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 164, по обращению Общества с ограниченной ответственностью «Восток»;

1.5. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с зоны улично-дорожной сети (ИТ-4) и зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105007:819, площадью 1023 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 164, по обращению Общества с ограниченной ответственностью «Восток»;

1.6. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105007:818, площадью 628 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 164, по обращению Общества с ограниченной ответственностью «Восток»;

1.7. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105007:684, площадью 1177 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 164, по обращению Уюсовой Ларисы Васильевны;

1.8. Изменение вида и границ части территориальной зоны земельного участка с зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105007:683, площадью 1174 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, д. 164, по обращению Дьяковой Натальи Григорьевны.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя мэра г. Кызыла по строительству А-Х.М. Чооду.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава-Председатель Хурала
представителей города Кызыла



И.В. Казанцева И.В. Казанцева