



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА ТЫВА  
ГЛАВА ГОРОДА КЫЗЫЛА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«01» декабря 2020 г.

№ 179

**О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей г. Кызыла от 08.09.2009 г. № 147, ст. 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков:

1) с кадастровым номером 17:18:0105049:3059, площадью 2 058,00 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, с восточной стороны ул. Бай-Хаакская, примыкает с юга ул. Ангарский бульвар, на юго-запад от Машзавода, на юг от ул. Калинина, с видом разрешенного использования «для многоэтажной застройки», в территориальной зоне застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1), закрепленного на праве аренды за ООО «Энергострой»;

2) с кадастровым номером 17:18:0105049:3058, площадью 3 046,00 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, с восточной стороны ул. Бай-Хаакская, примыкает с юга ул. Ангарский бульвар, на юго-запад от

Машзавода, на юг от ул. Калинина, с видом разрешенного использования «для многоэтажной застройки», в территориальной зоне зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1), закрепленного на праве аренды за ООО «Энергострой»;

3) с кадастровым номером 17:18:0105014:93, площадью 695,00 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Малоенисейская, дом 50, с видом разрешенного использования «под индивидуальные жилищное строительство», в территориальной зоне зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного на Маковке Вере Ивановне;

4) с кадастровым номером 17:18:0105025:808, площадью 1990,00 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Каа-Хем, дом 18, с видом разрешенного использования «под строительство объекта общественно-деловой застройки и торговли», в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2), оформленного на Баян Орланы Сергеевны;

5) с кадастровым номером 17:18:0102003:22, площадью 560,00 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Орджоникидзе, д. 34, с видом разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку», в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного на Шестовой Ольги Сергеевны;

6) с кадастровым номером 17:18:0105060:2379, площадью 1 000,00 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Леонида Чадамба, д. 25, с видом разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного на Ондар Азианы Анай-ооловны;

7) с кадастровым номером 17:18:0105059:621, площадью 769,00 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Центральная, д. 30, с видом разрешенного использования «под индивидуальную жилую застройку» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного на Ооржак Саиды Окайтыевны;

8) с кадастровым номером 17:18:0105067:171, площадью 782,00 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кок-Тейская, дом 39, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3), оформленного на Донгак Еганы Андреевны;

9) с кадастровым номером 17:18:0105005:29, площадью 1671,00 кв.м, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Горная, д. 104, с видом разрешенного использования «оптовый склад(фактически магазин, торговый центр» в территориальной зоне производственно-коммунальных

объектов IV класса опасности (П-3), оформленного на Федосовского Владимира Евгеньевича.

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 3-46-29.

3. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» состоятся «15» декабря 2020 года в 11.00 часов в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.

4. Проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

5. Опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

6. Секретарю Комиссии предоставить Главе-Председателю Хурала представителей г. Кызыла протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и другие материалы слушаний в 3-дневный срок, со дня проведения публичных слушаний, для принятия решения в установленном порядке.

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Кызыла



И. Казанцева