



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ГЛАВА ГОРОДА КЫЗЫЛА - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ХУРАЛА ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» декабря 2020 г.

№ 180

**О проведении публичных слушаний по изменению вида
и границ части территориальных зон Правил землепользования и
застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний в городском округе, утвержденным решением Хурала представителей г. Кызыла от 08.09.2009 г. № 147, ст. 20, 63 Устава городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», на основании документов, поступивших от Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по изменению вида и границ части территориальных зон ПЗЗ следующих земельных участков:

1.1. земельного участка с зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105021:294, площадью 688 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Рабочая, д.324, обращение Доктуут Кристины Шолбановны;

1.2. земельного участка с зоны резервных территорий (РТ) на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105061:1634, площадью 1491,00 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, восточнее ул. Уютная, д. 9, обращение Достай Орлана Степановича;

1.3. земельного участка с зоны резервных территорий (РТ) на «зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)», с кадастровым номером 17:18:0105061:1635, площадью 1494,00 кв.м., расположенного по адресу:

Республика Тыва, г. Кызыл, восточнее южная сторона ул. Магистральная, д. №15, участок №6, обращение Достай Орлана Степановича;

1.4. земельного участка с зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) на «зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХ-1)», с кадастровым номером 17:18:0105007:816, площадью 2037,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, № 165, обращение МУП «Благоустройство» в лице директора Чаш-оола Артура Кызыл-ооловича;

1.5 земельного участка с зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) на «зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХ-1)», с кадастровым номером 17:18:0105007:815, площадью 82,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, № 165, обращение МУП «Благоустройство» в лице директора Чаш-оола Артура Кызыл-ооловича;

1.6. земельного участка с зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) на «зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХ-1)», с кадастровым номером 17:18:0105007:814, площадью 694,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, № 165, обращение МУП «Благоустройство» в лице директора Чаш-оола Артура Кызыл-ооловича;

1.7. земельного участка с зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) на «зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХ-1)», с кадастровым номером 17:18:0105007:812, площадью 510,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, № 165, обращение МУП «Благоустройство» в лице директора Чаш-оола Артура Кызыл-ооловича;

1.8. земельного участка с зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) на «зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХ-1)», с кадастровым номером 17:18:0105007:813, площадью 608,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, № 165, обращение МУП «Благоустройство» в лице директора Чаш-оола Артура Кызыл-ооловича;

1.9. земельного участка с зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) на «зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХ-1)», с кадастровым номером 17:18:0105007:817, площадью 449,0 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Кочетова, № 165, обращение МУП «Благоустройство» в лице директора Чаш-оола Артура Кызыл-ооловича;

1.10. земельного участка с зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) на «зону объектов здравоохранения (ОД-3)», с кадастровым номером 17:18:0105060:1803, площадью 100 000,00 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакской, примыкает к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской, обращение Департамента архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла;

1.11. земельного участка с зоны производственно-коммунальных объектов V класса опасности (П-4) на «зону объектов здравоохранения (ОД-3)», с кадастровым номером 17:18:0105060:3477, площадью 143 464,00 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакская, примыкает к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской, обращение Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений мэрии г. Кызыла.

2. Предложить правообладателям земельных участков, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с указанными земельными участками, письменно направить свои предложения и рекомендации по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков в Департамент архитектуры, градостроительства и земельных отношений Мэрии г. Кызыла по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Бухтуева, д. 3, контактный номер телефона: 8 (394-22) 3-46-29.

3. Публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва» состоятся **« 15 » декабря 2020 года в 11.00 часов** в городском зале заседаний органов местного самоуправления г. Кызыла по адресу: **Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Ленина, д. 32, 1 этаж.**

4. Проведение публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

5. Опубликовать настоящее постановление и разместить сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

6. Секретарю Комиссии предоставить Главе-Председателю Хурала представителей г. Кызыла протокол публичных слушаний, заключение по результатам публичных слушаний и другие материалы слушаний в 3-дневный срок, со дня проведения публичных слушаний, для принятия решения в установленном порядке.

7. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Кызыла



И. Казанцева